



PAŃSTWOWY POWIATOWY INSPEKTOR SANITARNY  
w NYSIE

Zespół Opieki Zdrowotnej w Nysie  
SEKRETARIAT DYREKTORA

ul. Żeromskiego 7/9, 48-304 Nysa  
sekr. tel. 77 4352553, 77 4352883, fax 77 4330079  
e-mail: sekretariat@pssenyasa.pl

Wniosek: 20.05.2022  
Nr 1213

NZ.9022.5.1.2022.HW

Nysa, dnia 19.05.2022 r.

Zespół Opieki Zdrowotnej w Nysie  
ul. Bohaterów Warszawy 34  
48-300 Nysa

OPINIA SANITARNA

Pismem z dnia 25.04.2022 r., Zespół Opieki Zdrowotnej w Nysie ul. Bohaterów 34, 48-300 Nysa wystąpił z wnioskiem o wydanie opinii i uzgodnienia, w zakresie wymagań higieniczno-zdrowotnych, rozbudowy obiektu oddziału zakaźnego znajdującego się na terenie SP ZOZ w Nysie przy ul. Bohaterów Warszawy 34, działka numer ewidencyjny 25 (160705\_4.0005.AR45.25).

Wraz z pismem Wnioskodawca przedstawił dwa egzemplarze projektu architektoniczno - budowlanego (nie zawierającego branży instalacyjnej: wodnej, kanalizacyjnej, c.o., i wentylacyjnej), opracowanym przez zespół autorski firmy „Atrapa” Projektowanie Architektoniczno – Budowlane pod adresem: 48 – 300 Nysa, Oś. Podzamcze B 11/14 w składzie: mgr inż. arch. Tadeusz Pawlik, mgr inż. arch. Jakub Tomiczek, mgr inż. Jan Drózd.

Pismem nr NZ.9022.5.1.2022.HW z dnia 10.05.2022 r., Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie wezwał inwestora o uzupełnienie następujących informacji:

- w jaki sposób będą gromadzone i przechowywane odpady medyczne;
- wskazanie w przedłożonej dokumentacji projektu architektoniczno-budowlanego, gdzie będzie się znajdować szatnia dla personelu obsługi medycznej;
- jak będą przechowywane wózki transportowe na odpady medyczne.

Pismem nr PE.062 - 4/2022 z dnia 12.05.2022 r. oraz pismem nr D.E.21-002/2022 z dnia 17.05.2022 r., inwestor przekazał stosowne informacje w sprawie.

W związku z powyższym, działając w oparciu o art. 3 ust. 2 lit. a ustawy z dnia 14.03.1985 r. o Państwowej Inspekcji Sanitarnej (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 195 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 2 ustawy z dnia 07.07.1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2021 r., poz. 2351 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Zdrowia w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinny odpowiadać pomieszczenia i urządzenia podmiotu wykonującego działalność leczniczą (t.j. Dz.U. z 2022 r., poz. 402), po zapoznaniu się z dokumentami stanowiącymi załączniki do wniosku Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Nysie stwierdza, co następuje:

1. Inwestor Zespół Opieki Zdrowotnej w Nysie ul. Bohaterów 34, 48-300 Nysa zamierza dokonać rozbudowę budynku wolnostojącego, dwukondygnacyjnego z podpiwniczeniem (zrealizowanego w 1936 r.), mieszczącego obecnie oddział zakaźny nyskiego szpitala. Oddział ten po rozbudowie będzie mieścił łącznie 24 - 25 łóżek szpitalnych w pokojach od 1 - osobowych do 3 - osobowych z sanitariatami. Nowo dobudowany budynek będzie zawierał zasadniczo 5 pokoi łóżkowych z łazienkami oraz ambulatorium – pokój zabiegowy. Istniejący budynek będzie podlegał przebudowie w parterze – dotyczy w szczególności zmian układu sal łóżkowych i wprowadzenia wymiany instalacji sanitarnych, medycznych w tym każda z sal łóżkowych będzie wyposażona w indywidualną łazienkę. Zmiany modernizacyjne dotyczyć będą również poddasza, na którym zostaną zlokalizowane pomieszczenia przeznaczone na funkcje socjalno-administracyjne personelu oddziału. Na istniejącym poddaszu likwidacji ulegną pokoje łóżkowe. Nowo powstały obiekt dwukondygnacyjny, 1- bryłowy, będzie posiadał prosty, płaski dach jednospadowy z podpiwniczeniem. Budynek stanowiący element rozbudowy będzie połączony ze starą częścią korytarzem i nową klatką schodową dostosowując wymogi ewakuacji do przepisów (schody o szerokości biegu 1,4 m oraz

wykonana instalacja dźwigu o kabinie 1,1 x 2,1 m umożliwiającą przewożenie pacjentów na noszach mobilnych).

2. W piwnicy nowo powstałego budynku będą znajdowały się następujące pomieszczenia: dwa korytarze, klatka schodowa z biegiem schodowym łącząca wszystkie kondygnacje, trzy pomieszczenia piwniczne, pomieszczenie maszynowni wentylacji, szyb dźwigu, szyb instalacji. Łączna powierzchnia pomieszczeń w piwnicy to 99,03 m<sup>2</sup>, wysokość pomieszczeń to 2,24 m.

2. Na parterze planowanej rozbudowy oddziału zakaźnego, będą zlokalizowane takie pomieszczenia jak: holl, klatka schodowa z biegiem schodowym korytarz, pomieszczenie zabiegowe z zainstalowanym zlewozmywakiem jednokomorowym oraz umywalką do mycia rąk, sala dwuosobowa z wejściem do pełnego węzła sanitarnego (łazienka), sala trzyosobowa, odrębny węzeł sanitarny dostępny z korytarza, brudownik, śluza fartuchowo – umywalkowa, szyb dźwigu oraz dwa szyby z instalacją nr 1 i nr 2. Łączna powierzchnia pomieszczeń na parterze wyniesie 107,55 m<sup>2</sup>, wysokość pomieszczeń to ok. 3,30 m.

3. Na I piętrze będą znajdować się następujące pomieszczenia: komunikacja (klatka schodowa z biegiem schodowym), dwa korytarze, dwa pokoje dwuosobowe z dostępem do łazienek z pełnym węzłem sanitarnym dla każdego z pokoi. Pokój trzyosobowy, łazienka dostępna z korytarza, śluza fartuchowo-umywalkowa, brudownik z zamontowanym zlewozmywakiem jednokomorowym oraz z wykonanym wpustem podłogowym, szyb dźwigu oraz dwa szyby instalacji nr 1 i nr 2. Łączna powierzchnia pomieszczeń na parterze wyniesie 109,13 m<sup>2</sup>, wysokość pomieszczeń to ok. 3,30 m.

Planowana rozbudowa budynku będzie posiadać dostęp z zewnątrz od strony północno zachodniej przynależnego terenu.

4. Obiekt oddziału zakaźnego będzie wyposażony w instalację elektryczną, instalację wody zimnej (zasilanie z wodociągu miejskiego), odprowadzenie ścieków do miejskiej kanalizacji sanitarnej, ciepła woda użytkowa z rozbudowanej sieci istniejącego budynku, ogrzewanie centralne zasilane z sieci miejskiej instalacja kanalizacji deszczowej, instalacji odgromowej.

5. Projektowane wyposażenie pomieszczeń w urządzenia sanitarne odpowiada zakładanej funkcji pomieszczeń obiektu.

W związku z powyższym, przedstawiony przez wnioskodawcę projekt architektoniczno - budowlany – w zakresie spełnienia wymogów higieniczno-sanitarnych, rozbudowy obiektu oddziału zakaźnego, znajdującego się na terenie SP ZOZ w Nysie przy ul. Bohaterów Warszawy 34, działka numer ewidencyjny 25 (160705\_4.0005.AR45.25) - **opiniuję pozytywnie pod warunkiem wykonania:**

- śluzy fartuchowej umywalkowej w pomieszczeniu oznaczonym numerem 2.03 p.n.: „korytarz” przedłożonej dokumentacji projektowej.

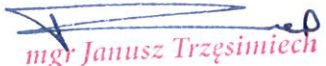
Jednocześnie, w starej części ww. oddziału zakaźnego omawianego szpitala, podczas prac remontowo-modernizacyjnych, należy uwzględnić wykonanie śluzy fartuchowej umywalkowej w pomieszczeniu oznaczonym nr 2, o powierzchni użytkowej 26,96 m<sup>2</sup>.

Załączniki graficzne ww. dokumentacji zmiany sposobu użytkowania powyższego budynku, opatrzone stosowną klauzulą uzgodnienia Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Nysie.

Na niniejszą opinię nie przysługuje stronie zażalenie.

Otrzymują:

1. Inwestor:  
Zespół Opieki Zdrowotnej w Nysie  
ul. Bohaterów Warszawy 34  
48-300 Nysa
2. HK w/m
3. EP w/m
4. a/a

Państwowy Powiatowy Inspektor  
Sanitarny w Nysie  
  
mgr Janusz Trzęsimiech